

采购公告

一、项目概况

根据生产经营业务需求，山东建勘集团有限公司（简称“山东建勘”）开展相关采购活动。

二、项目基本情况

1	项目名称	华泉万象天地 A-1 地块 T2 塔楼 6-8 层办公区 装修工程
2	项目地点	济南市历下区海右路以东，新泺大街以北，本工程位 于 T2 塔楼 6-8 层
3	项目编号	
4	采购类别	工程类
5	采购内容	包括本建筑 6、7、8 三层的办公区域装修，主要内容 有墙体、吊顶及安装相关内容，具体详见磋商文件。
		详细采购信息，采购文件领取请登录阳光采购服务平 台（ http://www.ygcgfw.com/ ）网上下载。
6	采购方式	竞争性磋商

三、报价人资格要求

1、供应商须为在中国境内注册的具有独立法人资格的一般纳税人，并且在人员、设备、资金等方面具有承担本项目的施工能力和经验。

2、供应商需具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；具备建筑工程施工总承包叁级及以上

资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质。

3、拟派项目负责人应持有建筑工程专业贰级及以上建造师注册证书（若为一级建造师注册证书必须为电子证书并符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定），具备有效的安全生产考核合格证书（B类），无在建工程。同时提供社保主管部门出具的供应商为其缴纳的任意连续3个月（2025年4月1日以来）社保证明材料。

4、业绩要求：供应商自2022年12月1日至今具有单项合同金额120万元及以上的类似装修工程业绩（时间以合同签订时间为准，提供清晰的合同复印件加盖公章）。

5、财务要求：提供近3年度（2022年—2024年，企业成立不足三年，提供企业成立至今的）财务审计报告或基本户银行开具的银行资信证明（银行资信证明应是在开标日前三个月之内出具的，否则为无效证明）。

6、信誉要求：供应商未被列入“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）失信被执行人，提供“中国执行信息公开网”的查询网页截图。

7、本项目不接受联合体投标。

四、询价文件的获取

1. 采购文件领取方式：线上。

2. 采购文件领取地点：采购文件领取请登录阳光采购服务平台（<http://www.ygcgfw.com/>）网上下载。供应商操作参见首页“服

务中心-操作指南”及首页“CA 数字证书办理”。下载操作流程详见阳光采购服务平台的服务中心--操作指南--供应商系统操作手册。

五、报价文件提交

1. 递交方式：电子响应文件通过阳光采购服务平台系统递交（<http://www.ygcgfw.com/>）。

2. 递交截止时间：2026-01-22 09:30

3. 递交地点：制作：响应文件通过阳光采购服务平台“投标工具”制作生成，用 CA 数字认证证书生成并加密。上传：登录投标人系统上传响应文件，网上递交时间以服务器收到响应文件后返回的回执中的时间为准（回执中的时间由时间戳服务器生成，与北京时间保持一致）。逾期上传或者未按要求上传电子响应文件的，采购人不予受理。

递交地点：通过阳光采购服务平台系统递交。

六、发布公告的平台

本项目磋商公告在中国招标投标公共服务平台网站（<http://www.cepubservice.com/>）、山东省阳光采购服务平台（<http://www.ygcgfw.com/>、山东发展投资控股集团有限公司官网-信息公开-阳光招采、山东建勘集团有限公司官网-信息公开-阳光招采）上发布。

七、联系方式

1. 采购人信息：

名称：山东建勘集团有限公司

项目地址：济南市无影山西路 686 号

联系人：崔老师、赵老师

联系电话：0531-81316361、13953160298、15106917969

2. 采购代理机构：

采购代理机构：法正项目管理集团有限公司

地址：济南市历下区龙奥西路1号银丰财富广场B座1202室

联系人：刘经理

电话：15966657339

八、其他

1. 供应商登录阳光采购服务平台系统自主报名成功后，须将以下材料盖章后的扫描件发送至采购代理机构办公邮箱并缴纳费用。所需材料如下：

- 1) 企业法人营业执照副本；
- 2) 法定代表人证明或法定代表人授权委托书及相应本人身份证件；
- 3) 供应商需具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质
- 4) 项目经理有建筑工程专业贰级及以上建造师注册证书，具有安全生产考核B证；
- 5) 自2022年12月1日至今具有单项合同金额120万元及以上的类似装修工程业绩；
- 6) 财务要求：提供近3年度（2022年~2024年，企业成立不足三年，提供企业成立至今的）财务审计报告或基本户银行开具的银行资信证明（银行资信证明应是在开标日前三个月之内出具的，否则为无效证明）；

7) “中国执行信息公开网”未被列入失信被执行人截图(<http://zxgk.court.gov.cn/zhixing/>)；

8) 磋商文件工本费汇款截图。

申请人将上述资料彩色扫描（要求清晰可辨，建议合并为一个PDF格式）发送至本公告指定邮箱；

邮箱地址：fzjtjinan@163.com；邮件标题名称格式为“**xxx**（此处填写供应商单位名称）**报名资料**”，邮件正文内容请填写公司拟派本项目联系人及联系方式。

注：报名时的资料查验仅代表具有报名资格，不代表资格审查的最终通过或合格，供应商最终资格的确认以磋商小组组织的资格后审为准。

2. 磋商文件售价：500 元人民币/套，售后不退。

公司名称：法正项目管理集团有限公司青岛招标代理分公司

银行账号：8112501012401642001

开户行： 中信银行股份有限公司济南中央商务区支行

备注项目编号，电汇后请电话通知代理机构。

3. 本项目供应商须用 CA 数字证书锁(与制作投标文件时同一把锁)远程对上传的投标文件、澄清答疑及相关修改内容进行在线解密。开标期间供应商须保持随时可联系状态，否则引起的不利后果由供应商自行承担。

4. 阳光采购技术支持联系电话：0531-86195562